

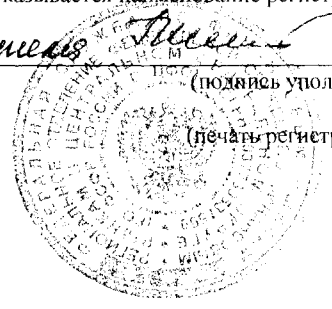
Зарегистрировано "08" декабря 2011 г.
Государственный регистрационный номер

1 - 01 - 14714 - А

РО ФСФР России в ЦФО

(указывается наименование регистрирующего органа)

И.С. Сергеев *В.С. Власов*
(подпись уполномоченного лица)



РЕШЕНИЕ О ВЫПУСКЕ ЦЕННЫХ БУМАГ

Открытое акционерное общество "Исток Девелопмент"

акции обыкновенные именные бездокументарные номинальной стоимостью 11000 (Одиннадцать тысяч) рублей каждая в количестве 10 (Десять) штук, размещенных путем приобретения акций созданного при выделении акционерного общества самим акционерным обществом, реорганизованным путем такого выделения

Утверждено решением Совета директоров, принятым 14 ноября 2011г., Протокол от 14 ноября 2011г. № 3

на основании решения о реорганизации ОАО "ИСТОК" в форме выделения из его состава ОАО "Исток Девелопмент", принятого Внеочередным общим собранием акционеров ОАО "ИСТОК" 06 апреля 2011г., Протокол от 06 апреля 2011г. № 1

Место нахождения эмитента: 170000, г.Тверь, ул. Вагжанова, д.21
Контактные телефоны с указанием междугородного кода: (4822) 323423

Генеральный директор

Власов Сергей Владимирович

Дата 15 ноября 2011г.



1. Вид, категория (тип) ценных бумаг:

акции именные

Категория акций: *обыкновенные*

Ценные бумаги не являются конвертируемыми

2. Форма ценных бумаг:

Бездокументарные

3. Указание на обязательное централизованное хранение

Данный пункт заполняется только для документарных ценных бумаг

4. Номинальная стоимость каждой ценной бумаги выпуска (дополнительного выпуска) (руб.)

Наличие номинальной стоимости ценных бумаг предусмотрено законодательством Российской Федерации.

11000

5. Количество ценных бумаг выпуска (дополнительного выпуска) (штук):

10

6. Общее количество ценных бумаг данного выпуска, размещенных ранее (штук):

Ценные бумаги данного выпуска ранее не размещались.

7. Права владельца каждой ценной бумаги выпуска (дополнительного выпуска):

7.1. Для обыкновенных акций указываются точные положения устава акционерного общества о правах, предоставляемых акционерам обыкновенными акциями: о праве на получение объявленных дивидендов, о праве на участие в общем собрании акционеров с правом голоса по всем вопросам его компетенции, о праве на получение части имущества акционерного общества в случае его ликвидации. **Акция, принадлежащая учредителю общества, предоставляет право голоса в соответствии с федеральным законом "Об акционерных обществах".**

Общие права акций всех категорий (типов):

- отчуждать принадлежащие им акции без согласия других акционеров и общества;
 - акционеры общества имеют преимущественное право приобретения размещаемых посредством открытой подписки дополнительных акций и эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции, в количестве, пропорциональном количеству принадлежащих им акций этой категории (типа);
 - акционеры общества, голосовавшие против или не принимавшие участия в голосовании по вопросу о размещении посредством закрытой подписки акций и эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции, имеют преимущественное право приобретения дополнительных акций и эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции, размещаемых посредством закрытой подписки, в количестве, пропорциональном количеству принадлежащих им акций этой категории (типа). Указанное право не распространяется на размещение акций и иных эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции, осуществляемое посредством закрытой подписки только среди акционеров, если при этом акционеры имеют возможность приобрести целое число размещенных акций и иных эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции, пропорционально количеству принадлежащих им акций соответствующей категории (типа);
 - получать долю чистой прибыли (дивиденды), подлежащую распределению между акционерами в порядке, предусмотренном законом и уставом, в зависимости от категории (типа) принадлежащих им акций;
 - получать часть имущества общества (ликвидационную квоту), оставшегося после ликвидации общества, пропорционально числу имеющихся у них акций соответствующей категории (типа);
 - иметь доступ к документам общества в порядке, предусмотренном законом и уставом, и получать их копии за плату;
-

- осуществлять иные права, предусмотренные законодательством, уставом и решениями общего собрания акционеров, принятыми в соответствии с его компетенцией.

Акционеры- владельцы обыкновенных акций общества могут в соответствии с ФЗ "Об акционерных обществах" участвовать в общем собрании акционеров с правом голоса по всем вопросам его компетенции, также имеют право на получение дивидендов, а в случае ликвидации общества - право на получение части его имущества (ликвидационную квоту).

Уставом не предусмотрено ограничение максимального числа голосов, принадлежащих одному акционеру

7.2. *Не указывается для данной категории акций.*

7.3. *Не указывается для данного вида ценных бумаг.*

7.4. *Не указывается для данного вида ценных бумаг.*

7.5. *Не указывается для данного вида ценных бумаг.*

8. Условия и порядок размещения ценных бумаг выпуска (дополнительного выпуска)

8.1 Способ размещения ценных бумаг: *приобретение акций созданного при выделении акционерного общества самим акционерным обществом, реорганизованным путем такого выделения.*

8.2 Срок размещения ценных бумаг:

Форма реорганизации: *реорганизация в форме выделения*

Дата государственной регистрации юридического лица, возникшего в результате слияния, разделения, выделения или преобразования: *06.07.2011*

8.3. Порядок размещения ценных бумаг

Указывается порядок и условия размещения ценных бумаг: *Уставный капитал ОАО "Исток Девелопмент" сформирован за счет имущества ОАО "ИСТОК" и составляет 110 000 рублей. Уставный капитал разделен на 10 обыкновенных именных акций в бездокументарной форме номинальной стоимостью 11 000 рублей каждая. Способ размещения акций ОАО "Исток Девелопмент": приобретение акций созданного при выделении акционерного общества самим акционерным обществом, реорганизованным путем такого выделения.*

8.4. Источники собственных средств, за счет которых осуществляется формирование уставного капитала эмитента

Источники собственных средств: *добавочный капитал ОАО «ИСТОК»*

8.5. *Не указывается для данной формы реорганизации.*

8.6. *Не указывается для данной формы реорганизации.*

9. Условия погашения и выплаты доходов по облигациям:

Данный пункт применяется только для облигаций

10. Сведения о приобретении облигаций:

Данный пункт применяется только для облигаций.

11. Сведения об обеспечении исполнения обязательств по облигациям выпуска

Данный пункт применяется только для облигаций

12. Обязательство эмитента:

Эмитент обязуется обеспечить права владельцев ценных бумаг при соблюдении ими установленного законодательством Российской Федерации порядка осуществления этих прав

13. Обязательство лиц, предоставивших обеспечение по облигациям обеспечить исполнение обязательств эмитента перед владельцами облигаций в случае отказа эмитента от исполнения обязательств либо просрочки исполнения соответствующих обязательств по облигациям, в соответствии с условиями предоставляемого обеспечения.

Данный пункт применяется только для облигаций

14. Иные сведения, предусмотренные Стандартами:

Иных сведений нет.